



Egle Ninep-Kaselt
Enersense Aktsiaselts
egle.ninep@enersense.com

13.01.2026

Meie 09.02.2026 nr 7.1-2/26/21571-4

**Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 4
Tallinn-Pärnu-Ikla tee maaüksuse piires
ning kohaliku tee 5040060 Orgita - Päädeva
tee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr ENS-25-150 „T-29 Märjamaa uue Kaalumaja ristmiku valgustuse madalpingel liitumine 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond LC4410“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Rapla maakonnas Märjamaa vallas Orgita külas T-29 Märjamaa uue Kaalumaja ristmiku valgustuse madalpingel liitumise eesmärgil elektrirajatiste rajamine riigitee maaüksuse piires ning kohaliku tee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

- 1) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50201:001:0628) piires kohaliku tee nr 5040060 Orgita - Päädeva tee kaitsevööndis km 0,601-0,613 (liitumiskilp, jaotuskilp, maakaabel kaitsetorus);
- 2) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse Orgita-Päädeva tee L12 (katastritunnus 50201:001:0626) piires kohaliku tee nr 5040060 Orgita - Päädeva tee kaitsevööndis km 0,564-0,601 (maakaabel olemasolevas reservtorus);
- 3) *Tehnovõrgu* kulgemine kohaliku tee nr 5040060 Orgita - Päädeva tee kaitsevööndis km 0,403-0,613.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 08.12.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/20680-2 „Projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/16232 kooskõlastamine märkustega“ väljastatud nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr ENS-25-150 „T-29 Märjamaa uue Kaalumaja ristmiku valgustuse madalpingel liitumine 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond LC4410“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla teelõik km 62,200-70,200 (Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee põhiprojekt) ning kohalik tee nr 5040060 Orgita - Päädeva teelõik km 0,00-0,65 on ehitustööde objekt: eeldatav ehitustööde periood 2026-2027 aastal. Väljastatud on ehitisluba Päädeva-Orgita 2+2 teelõigu

- km 62,2-64,8 ehitamiseks. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud väljaspool ehitusala.
2. Selektor Projekt OÜ poolt on koostatud projekt töö nr MA17446 „RIIGITEE 4 (E67) TALLINN-PÄRNU-IKLA KM 62,2-64,8 PÄÄDEVA-ORGITA LÕIGU 2+2 MAANTEE EHITUSPROJEKT (ETAPP-1)“ ning töö nr P25004 „Orgita-Päädeva tee nr 5040060 rekonstrueerimise eelprojekti koostamine“.
 3. **Tehnovõrgu ehitustöödel tuleb arvestada riigitee ning kohaliku tee ehitusega ning oma tegevus kooskõlastada Transpordiameti kontaktisikuga: Põhja üksuse ehituse projektijuhiga Tauri Väli, e-post: tauri.vali@transpordiamet.ee ning lepingupartneri Tariston AS-ga, sh omanikujärelevalve Eastconsult OÜ-ga.**
 4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
 5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane **liiklusvälise tegevuse luba**. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
 6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb *projektkohaste tehnovõrkude* ehitustööd riigitee piirides peatada.
 9. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.**
 10. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada **digitaalsed teostusjoonised** 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.

12. Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „TRAM taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-rajatise_projekt“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee